

# LA SUCCESS STORY DU BÉTON EN RHÔNE-ALPES

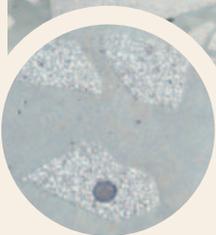
En deux décennies, Sols s'est imposé comme le champion français du béton décoratif. Basé à Livron-sur-Drôme (Drôme), berceau de son fondateur, Gérard Pelissier, entrepreneur visionnaire, l'entreprise désormais dirigée par son fils, Mickael Pelissier, est présente sur un vaste territoire qui s'étend de la Bourgogne à la Côte d'Azur, de l'Auvergne au Languedoc-Roussillon et récemment jusqu'à l'Aquitaine. Devenu un groupe puissant, avec une douzaine d'agences et près de 300 collaborateurs, Sols aborde l'avenir avec ambition en diversifiant ses compétences, se positionnant désormais comme un « aménageur d'espace public ». Illustrations d'un savoir-faire d'exception au travers d'une dizaine de chantiers dans la Drôme, en Ardèche et dans le Grand Lyon.



Le parvis du complexe nautique Diabolo de Bourg-de-Péage (Drôme) : réalisé en béton sablé (850 m<sup>2</sup>), il intègre un double effet visuel très original : un damier et, en alternance, un pochage au sol, dont le calepinage reproduit les motifs en dentelle et en mailles de la façade.

## BOURG-DE-PÉAGE (26)

### DENTELLE ET « EFFET MIROIR » POUR LE CENTRE AQUATIQUE



DE HAUT EN BAS ET DE GAUCHE À DROITE

// La « rivière » rappelant l'élément aquatique au milieu du parvis.

// « L'effet miroir » qui reproduit au sol les motifs de la façade.

// Les voies d'accès aux zones de stationnement.

// Les places de parking réalisées grâce au procédé Via Verde.

.....

Vue de la route d'Alixan – départementale D 538 –, à 500 m de l'embranchement avec l'autoroute A 49, la construction attire l'attention par son architecture élégante et son toit en double pente inversée. Un long bâtiment blanc aplati, aux angles saillants, qui se découpe sur la silhouette bleutée du massif du Vercors au loin. C'est le centre aquatique intercommunal Diabolo de Bourg-de-Péage, édifié par le Syndicat mixte de la Drôme des Collines, qui fédère 93 communes du Nord Drôme et de l'Ardèche, dans le cadre « d'un contrat de pays ». Le vaste complexe comprend un espace aquatique (bassin sportif, bassin aquafitness, bassin ludique), un espace plein air (pentagloss, jeux d'eau, terrain de beach-soccer et beach-volley...), un

restaurant et un spa (réseau Océane).

Cette « oasis de bien-être et de vitalité » s'étend sur plus de 1 500 m<sup>2</sup>.

Sa façade est constituée d'une fine dentelle ouvragée qui laisse passer la

lumière par transparence, évoquant un peu celle du MuCEM de Marseille.

.....  
**600 PLACES DE  
PARKING METTENT  
EN ŒUVRE LE  
PROCÉDÉ VIA VERDE  
(RÉSISTANCE C 30/37),  
MIS AU POINT ET  
BREVETÉ PAR LE  
GROUPE SOLS.**

#### UN DOUBLE EFFET VISUEL

Réalisé par Sols, le vaste parvis met joliment en valeur ce bel ensemble architectural. D'une superficie de 850 m<sup>2</sup>,

il est séparé en deux par une rigole où s'écoule de l'eau, rappelant une rivière qui jaillirait du centre aquatique.

Constitué de béton sablé de classe de résistance C 30/37, intégrant

des granulats concassés (4/6) en provenance la carrière de Roussas (Granulats de la Drôme, située à 80 km plus au sud, non loin de Pierrelatte), il intègre un double effet visuel très audacieux : un damier tenant compte harmonieusement de la présence des joints sciés et, en alternance, un pochage au sol, dont le calepinage reproduit à l'identique les motifs en dentelle et en mailles de façade. « Le pochage a été lissé à l'hélicoptère, explique Mickael Pelissier, président de Sols, pour renforcer le contraste et durcir le béton, afin d'avoir un motif bien net et très résistant, en évitant les épaufrures. » D'abord subtil, l'« effet miroir » particulièrement réussi se révèle à l'entrée de l'établissement, autour du nom du complexe, réalisé selon la même technique. Du grand art.

Le centre aquatique est flanqué de deux vastes aires de stationnement arborées. La première, d'une capacité de 250 places, a été réalisée par Sols en 2012. La seconde, plus vaste (350 places), a été achevée cette année. Superficie totale : 6 000 m<sup>2</sup>. Particularité : ces 600 places de parking mettent en œuvre le procédé Via Verde (résistance C 30/37), mis au point et breveté par le Groupe Sols. « Imaginé pour les zones à vocation drainante, ce béton alvéolaire est idéal pour les parkings et zones circulées, souligne Mickael Pelissier. Ses alvéoles en papier mâché recyclé biodégradable peuvent être remplies de terre végétale pour accueillir un gazon rustique ou tout simplement des granulats colorés permettant une signalétique minérale. » Avantage par rapport aux dispositifs préfabriqués : Via Verde ne provoque pas d'orniérage, le béton se coulant dans les moules de façon monolithique.

### TROTTOIRS ET CHAUSSÉES

Pour compléter l'ensemble et permettre les circulations, 900 m<sup>2</sup> de trottoirs (résistance C 30/37) et 510 m<sup>2</sup> de chaussées (épaisseur de 12 à 15 cm, selon les exigences du trafic) ont été réalisés en béton désactivé. Sols a utilisé son propre désactivant (Via Stone) avec 50 % de granulats 6/12 Roussas (calcaire beige) et 50 % de 6/14 basalte (noir). « Le basalte, très résistant, permet de limiter les phénomènes d'usure », note Mickael Pelissier.

### PRINCIPAUX INTERVENANTS

#### Maîtrise d'ouvrage

Syndicat mixte de la Drôme des Collines

#### Maître d'œuvre

Sinequanon (Grenoble), BE VRD Artelia

#### Réalisation des bétons décoratifs

Sols

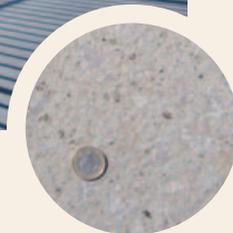
#### Fournisseur du béton

Vicat

#### Fournisseur du ciment

Vicat

## MONTÉLIMAR (26) UN COLLÈGE ULTRAMODERNE ET CONNECTÉ



DE HAUT EN BAS

// Les voies pour les véhicules sont en béton désactivé, en teinte claire (granulat calcaire SCV, 14/20).

// Le parvis de l'entrée, boulevard Auriol, avec une alternance de béton bouchardé foncé (granulat basalte coloré noir, 10/14, au premier plan) et clair (granulat Roussas concassé, 4/6).

D'un côté, le boulevard du Président-Vincent-Auriol est bordé de maisonnettes. De l'autre, la longue silhouette du collège Marguerite-Duras occupe tout l'espace, dans ce quartier résidentiel situé à l'est de Montélimar.

Le collège d'enseignement secondaire général Marguerite-Duras est le premier à porter le nom d'une femme dans la Drôme, conformément au souhait du Conseil départemental. Il remplace l'ancien établissement des Alexis, vétuste et situé en zone inondable, voué à être rasé et

transformé en parking. Flambant neuf, le « Marguerite-Duras » a été inauguré en novembre 2014 par Najat Vallaud-Belkacem. « Votre collège fait figure de préfigurateur », a lancé la ministre de l'Éducation nationale aux enseignants et aux élèves. Ultramoderne, l'établissement se veut en effet une vitrine de l'enseignement de demain : connecté, en phase avec les nouvelles technologies et avec la réalité professionnelle. Certains cours s'y font déjà via des tableaux interactifs et des ordinateurs.



Les voies piétonnes et cyclables ont été réalisées en béton sablé (granulat Roussas coloré jaune, 4/6).

### VASTE GAMME DE SAVOIR-FAIRE

Ici, Sols a réalisé en 2011 près de 5 000 m<sup>2</sup> de béton, déployant une vaste gamme de savoir-faire. Par ordre d'importance : d'abord, 2 100 m<sup>2</sup> de béton désactivé (classe de résistance C 30/37) avec utilisation du désactivant « maison » Via Stone et un granulat Roussas concassé (granulométrie 4/6) ; ensuite, 1 250 m<sup>2</sup> de béton bouchardé, 900 m<sup>2</sup> en teinte claire (C 30/37, granulat calcaire SCV, granulométrie 14/20) et 350 m<sup>2</sup> en teinte foncée (C 30/37, granulat basalte coloré noir, granulométrie 10/14) ; et enfin 1 520 m<sup>2</sup> de béton sablé (C 30/37, granulat Roussas coloré jaune, granulométrie 4/6).

#### PRINCIPAUX INTERVENANTS

##### Maîtrise d'ouvrage

Conseil départemental de la Drôme

##### Maître d'œuvre

Y. Tixier (Valence)

##### Réalisation des bétons décoratifs

Sols

##### Fournisseur du béton

Lafarge France

##### Fournisseur du ciment

Lafarge France

## HAUT-LIVRON (26)

### DU BÉTON DÉSACTIVÉ POUR L'ANCIENNE PLACE FORTE



La rue principale du vieux village « perché » de Livron, d'où un splendide panorama s'offre sur les vergers et les vignobles des alentours. La voirie a été renouvelée par Sols qui a mis en œuvre du béton désactivé avec un granulat roulé du Rhône (12/20), dont la rusticité respecte parfaitement l'authenticité du lieu.

Jadis village perché, Livron, au sud de Valence, a d'abord été une place forte remarquable. Pendant les guerres de Religion, en 1575, assiégée par les armées royales d'Henri III, elle résista 50 jours avec succès. Conséquence : elle fut donc concédée comme « place de sûreté » aux protestants par l'édit de Nantes sous le règne d'Henri IV. À partir du milieu du XIX<sup>e</sup> siècle, le développement du bourg se poursuit dans la plaine, le long de la fameuse Nationale 7. Il compte aujourd'hui moins de 10 000 habitants. Témoignage du passé, le village haut de Livron a gardé son authenticité et attire les touristes qui apprécient notamment la magnifique vue sur la vallée du Rhône. Sollicité par la mairie de Livron, Sols y a réalisé 1 850 m<sup>2</sup> de béton désactivé (résistance C 30/37, désactivant Via Stone) pour

reconstituer la voirie avec un granulat roulé du Rhône (granulométrie 12/20) aux teintes harmonieuses (ocre clair, ocre sombre, gris, noir). Résultat : une rénovation parfaitement respectueuse de l'historicité des lieux.

#### PRINCIPAUX INTERVENANTS

##### Maîtrise d'ouvrage

Mairie de Livron

##### Maître d'œuvre

M. Potier (Marseille)

##### Réalisation des bétons décoratifs

Sols

##### Fournisseur du béton

Vicat

##### Fournisseur du ciment

Vicat

## L'ILOZ' (69)

## L'« ÉCO-CONSTRUCTION » ADOPTE LE DRAINANT



Entre les bandes structurantes, du béton drainant recouvre la cour de l'ancienne ferme.

■ Au nord de Vaulx-en-Velin, le « Vieux Rhône », un des bras du grand fleuve, forme une vaste zone humide, boisée et verdoyante. C'est là, à quelques minutes du Grand Stade, à cheval entre les départements du Rhône et de l'Ain, qu'a été créé le Grand Parc Miribel Jonage. Signes particuliers : un lac de 350 hectares et 2 200 hectares de nature préservée et les possibilités de pratiquer plus de 40 activités sportives et de loisirs, dont le golf, le VTT et, bien sûr, la randonnée pédestre.

Situé sur ce vaste territoire, un ancien corps de ferme - dit des Allivoz, chemin des Balmes - a été réhabilité pour devenir un espace d'expositions et d'animations dédié à l'homme, à l'eau et à l'environnement. Nouvelle dénomination : l'Iloz'. La démarche adoptée par le Symalim, le Syndicat mixte pour l'aménagement du Grand Parc Miribel Jonage, a été celle de l'« éco-construction », avec des objectifs de « performances énergétiques » et d'« accessibilité à tous les publics ».

### ■ RÉDUIRE L'EMPREINTE ÉCOLOGIQUE

Le bâtiment illustre ces préoccupations. Mur en pisé, chaudière à bois, panneaux solaires,

tout est pensé pour réduire au minimum l'empreinte écologique... Le cycle de l'eau a fait l'objet d'une attention particulière, avec récupération des eaux pluviales, station de potabilisation, toilettes sèches et assainissement autonome. Quoi de plus normal, dans ces conditions, que les revêtements de sols aient été réalisés avec soin, en utilisant les dernières techniques et les matériaux les plus adaptés. A savoir : 800 m<sup>2</sup> de béton drainant pour toute la cour intérieure. Le chantier s'est déroulé en une semaine, fin avril 2015, après plusieurs tests. Choix de la couleur du béton teinté : ocre terre. « Lorsque nous sommes

.....  
**« L'ENTREPRISE SOLS A FAIT PREUVE D'UN GRAND PROFESSIONNALISME ET DE RAPIDITÉ DANS LA MISE EN ŒUVRE. IL ÉTAIT IMPORTANT (...) DE N'AVOIR AUCUN RATÉ. »**  
 .....  
*intervenues, les bandes structurantes avaient déjà été réalisées selon le calepinage prévu », poursuit Mickael Pelissier. Les actions mécaniques étant limitées au seul raclage, une vigilance accrue était de rigueur au niveau des raccords. Le résultat est très réussi, avec quelques*

nuances de teintes en fonction des jours de coulage. L'efficacité en termes d'absorption de pluie est

spectaculaire. « C'est épatant, cela sèche très vite », précise le gardien qui souffle un conseil avisé : « Il faut penser à balayer assez souvent pour éviter que le compost n'obstrue le béton drainant... »

Commentaire du maître d'œuvre, l'architecte paysagiste Gilles Martinod : « L'entreprise Sols a fait preuve d'un grand professionnalisme et de rapidité dans la mise en œuvre. Il était important, étant donné le contexte délicat, de n'avoir aucun raté, ça a été le cas et, en tant que maître d'œuvre, j'en ai été fort satisfait. »

### PRINCIPAUX INTERVENANTS

#### Maîtrise d'ouvrage

Symalim (Syndicat mixte pour l'aménagement du Grand Parc Miribel Jonage)

#### Maître d'œuvre

Gilles Martinod Architecte

#### Réalisation des bétons décoratifs Sols

Fournisseur du béton  
Vicat

Fournisseur du ciment  
Vicat

## LYON (69)

### LES ENFANTS AIMENT LE « BÉTON À BOSSES »



Derrière les gradins engazonnés (à droite), une aire de jeux comporte des « bosses » en béton (en vert) entre lesquelles les enfants peuvent s'ébattre, tout en étant régulièrement rafraîchis par un système de brumisation.

Pour voir du béton se « gondoler » pour le plus grand plaisir des enfants, direction le Parc du Clos-Layat. Cet étonnant espace de loisirs est implanté au cœur du nouvel espace vert de Lyon, créé à la limite des VII<sup>e</sup> et VIII<sup>e</sup> arrondissements. Dans cette zone urbaine en pleine mutation, proche de Vénissieux, une intense activité immobilière s'était développée ces dernières années. Pour améliorer la qualité de vie des riverains, « il manquait un grand parc », estimait le sénateur maire de Lyon et président de la métropole (Grand Lyon), Gérard Collomb, qui a décidé d'en créer un, plutôt original. Un ancien terrain vague de 31 000 m<sup>2</sup>, situé en bordure de la route de Vienne, au nord de l'hôpital Saint-Jean-de-Dieu, a donc été entièrement remodelé. Bordé de terrains de sport (dont 4 terrains de football), il constitue désormais un important « poumon écologique » (10 hectares), l'un des plus grands espaces verts dans Lyon intra-muros. Pour preuve, il a été primé pour sa qualité environnementale en janvier dernier.

#### BRUMISATION À INTERVALLES RÉGULIERS

« Nous avons voulu en faire un extrait de nature, avec une grande pelouse, des prairies, des massifs plantés, a expliqué Bertrand Vignal, architecte paysagiste de l'agence BASE, lors de l'inauguration. Il y

a une grande aire de jeux de 500-600 m<sup>2</sup> avec des branches, des cordages et de la brumisation. Quelque chose d'un peu atypique, d'un peu surprenant, que l'on ne découvre pas tout de suite en entrant dans le parc. »

Pour accéder à l'aire de jeux pour enfants, il faut dépasser les gradins engazonnés – façon « forum » – qui permettent aux flâneurs de s'asseoir. Dans le prolongement de l'aire de jeux pour les petits, identifiable à son revêtement caoutchouteux rouge brique, apparaît la « zone de béton à bosses » avec son marquage

de couleur verte et son attraction vedette : la brumisation, qui se déclenche à intervalles réguliers.

« D'abord parfaitement plat, le béton sablé – d'une superficie de 350 m<sup>2</sup> – part progressivement en vallonage en formant des bosses plus ou moins marquées, jusqu'aux rebords extérieurs de l'aire, où se trouvent les

brumateurs. Il est d'une épaisseur de 15 cm, donc circulaire par des véhicules légers d'entretien, même si la topographie ne s'y prête pas forcément », décrit Mickael Pelissier. L'agrégat de teinte très claire utilisé – le Méaudre – provient d'une carrière de l'Isère. « Nous souhaitons développer un

espace scénique, polyvalent, en accord avec les gradins en béton et herbes du théâtre de verdure. Le choix d'un béton clair s'est rapidement imposé comme étant la surface la plus pérenne pour ce type d'activité, précise pour sa part l'architecte paysagiste Bertrand Vignal. Cette surface contraste également avec les matériaux (sablés) des cheminements et propose une singularité spatiale par ce contraste. Le chantier, en inclusion et en interface avec les autres lots du parc, a été parfaitement mené. »

Particularité : la brumisation ne provoque pas de rétention d'eau et le béton sablé ne s'avère pas glissant. Un plus pour la sécurité des enfants, qui doivent cependant être accompagnés d'adultes pour utiliser cette aire très ludique.

#### PRINCIPAUX INTERVENANTS

**Maîtrise d'ouvrage**  
Grand Lyon

**Maître d'œuvre**  
BASE (paysagistes) / Arcadis ESG (BE) / Les Eclairiers

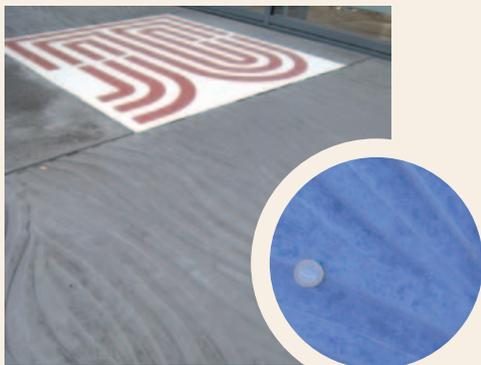
**Réalisation des bétons décoratifs**  
Sols

**Fournisseur du béton**  
Lafarge France

**Fournisseur du ciment**  
Lafarge France

« NOUS SOUHAITONS DÉVELOPPER UN ESPACE SCÉNIQUE, POLYVALENT (...) LE CHOIX D'UN BÉTON CLAIR S'EST RAPIDEMENT IMPOSÉ COMME ÉTANT LA SURFACE LA PLUS PÉRENNE. »

## LE POUZIN (07) UNE BELLE SIGNATURE POUR LE SIÈGE DU GROUPE RAMPA



A l'entrée principale du siège social, le logo du groupe Rampa est élégamment mis en valeur par le béton imprimé.

Créée en 1925 par le capitaine d'industrie Jean Rampa, l'entreprise emploie plus de 400 personnes et contrôle une dizaine de filiales dans les secteurs de l'eau, de l'énergie, des travaux publics et de l'immobilier. Désormais, et pour la première fois, tous les salariés des différentes branches sont regroupés dans le même lieu, le nouveau siège du groupe inauguré en 2013. Pour valoriser cet écrin, Sols a réalisé le parvis avec deux revêtements de classe de résistance C 30/37 : 250 m<sup>2</sup> de béton lissé et 200 m<sup>2</sup> de béton matricé. Enfin, à l'entrée principale, Sols a réalisé un très élégant cartouche en béton imprimé, en demi-lune autour du logo de l'entreprise, en jouant très graphiquement avec les lignes. Le résultat est très abouti. Une belle signature.

### PRINCIPAUX INTERVENANTS

#### Maîtrise d'ouvrage

Groupe Rampa

#### Maître d'œuvre

M. Carrillo (Le Pouzin)

#### Réalisation des bétons décoratifs

Sols

#### Fournisseur du béton

Vicat

#### Fournisseur du ciment

Vicat

## GRAND STADE (69) UN SOMPTUEUX ÉCRIN EN BÉTON POUR L'OLYMPIQUE LYONNAIS



#### DE HAUT EN BAS

// L'immense esplanade qu'emprunteront les spectateurs venus en tramway a été réalisée en béton sablé avec des bandes de pavés structurantes, qui dessinent des motifs géométriques.

// La voirie en béton désactivé met en œuvre la technique du BCMC (Béton de ciment mince collé). L'enceinte sportive est également desservie par une piste cyclable à double voie qui a été réalisée par Sols. Le logo a été dessiné avec un pochoir.

Cet été, il s'appelait encore le Grand Stade de l'OL ou le Stade des Lumières, en attendant son appellation définitive à l'issue du processus de naming en cours. Alors que l'aménagement intérieur (34 000 m<sup>2</sup>, 60 000 places) et celui de la zone dite « privée » se poursuivent à grands pas, les abords extérieurs sont achevés. Ils sont particulièrement réussis, notamment grâce au béton décoratif. « Lyon a toujours été avant-gardiste en termes d'aménagement », souligne avec satisfaction Mickael Pelissier. Implanté sur le territoire de la commune de Décines-Charpieu, à l'est de l'agglomération lyonnaise,

le Grand Stade constitue aussi un nœud de communication important, associant un accès direct à la rocade de contournement est de Lyon, la ligne de tramway T3 et l'aéroport de Saint-Exupéry à moins de 20 minutes. Première enceinte sportive française entièrement financée par le privé, il a vocation à devenir un véritable lieu de vie, ouvert 365 jours par an. Outre le centre d'entraînement, les bureaux et la boutique de l'Olympique Lyonnais, ce complexe hors norme accueillera le Musée des sports en Rhône-Alpes (avec une salle des trophées de l'OL) mais aussi des hôtels, un centre de loisirs et des immeubles de bureaux.

Zone d'accès à cet espace inédit et prestigieux, l'immense esplanade qui relie la station de tramway à l'entrée du stade est élégante et majestueuse. Elle est l'œuvre de Sols, tout comme la piste cyclable à double voie qui la longe. « Nous avons réalisé la voirie en béton désactivé avec la technique du BCMC (Béton de ciment mince collé), commente Mickael Pelissier. Elle vient se raccorder sur les zones piétonnes réalisées en béton sablé avec des bandes de pavés structurantes, des lignages que l'on retrouve également sur les dessins du tramway. Le béton (dosé à 375 kg ou 380 kg) a été mis en œuvre dans des cadres en Inox, de 3 m par 1,5 m ou 2 m, sur une épaisseur de 9 cm à 10 cm de béton, posé sur grave bitume. Au total, nous en avons réalisé 400. Le granulat, lui, est constitué d'un mélange de Savi (un granit de couleur gris clair issu de la région de Saint-Galmier, dans la Loire) et d'Yssingaux (un basalte noir, originaire de Haute-Loire). » L'ensemble est très esthétique. Les 7 000 riverains qui l'ont arpenté, en participant à la journée « Portes ouvertes » organisée le 7 juin dernier par l'OL sur le chantier, ont été conquis. Commentaire de Jérôme Sonnier, du cabinet Arcadis, maître d'œuvre : « Nous sommes très satisfaits de la qualité du travail réalisé, de la compétence des équipes et du résultat final qui va mettre en valeur ce site majeur de l'agglomération lyonnaise. »

## LYON (69)

### LA BELLE MÉTAMORPHOSE DE LA RUE GARIBALDI



DE HAUT EN BAS

// Les nouveaux trottoirs de la rue Garibaldi sont plus spacieux. Réalisés en béton désactivé à granulométrie importante (16/22 et 20/40), ils ont été sablés, puis ponçés.  
// La voie réservée aux personnes à mobilité réduite, visible le long de bancs publics, a bénéficié, en plus, d'un bouchardage.  
// Les bus disposent de voies réservées et les carrefours ont été redessinés.

#### PRINCIPAUX INTERVENANTS

##### Maîtrise d'ouvrage

OL Groupe

##### Maître d'œuvre

Arcadis et Atelier de Ville en Ville

##### Réalisation des bétons décoratifs

Sols

##### Fournisseur du béton

Vicat

##### Fournisseur du ciment

Vicat

Un concentré de techniques pour un chantier urbain ambitieux et spectaculaire ! La métamorphose de la rue Garibaldi à Lyon n'améliore pas seulement la vie des habitants des quartiers concernés, elle change l'image de Lyon. Exit l'autoroute urbaine qui défigurait la ville ; bonjour la circulation automobile apaisée, les voies de bus séparées et les larges trottoirs plantés d'arbres. Après les années de nuisances, Lyon tourne la page du « tout automobile » avec son cortège de désagréments :

bruit, pollution, dangerosité du trafic... La rue Garibaldi, qui traverse les VII<sup>e</sup> (au niveau du boulevard des Belges), III<sup>e</sup> et VI<sup>e</sup> arrondissements de Lyon (avenue Berthelot), achève sa mue pour la plus grande satisfaction des riverains. Cette artère circulante, l'une des plus longues de Lyon (3 850 m), comptait jusqu'à 5 voies et s'avérait infranchissable pour les piétons, sauf par des passages souterrains ou des passerelles aériennes. Elle retrouve sa vocation de simple... rue ! Mieux, c'est

désormais une « voie verte », « un espace sécurisé à vivre », favorisant les modes de déplacement doux sur quelque 2 km.

### DESACTIVATION ET SURFACE GRENUE

Le Groupe Sols a activement participé à cette transformation. Après un premier tronçon de 800 m (l'axe rue Vauban-rue du Docteur-Bouchut) livré en février 2014, les spécialistes de l'agence lyonnaise Sols Confluence mettent actuellement la dernière main au tronçon cours Lafayette-boulevard Eugène-Deruelle qui sera achevé plus tard début 2016. Il s'agit de la partie neutralisée pour le chantier de l'immense tour Incity (202 m, 39 étages, troisième gratte-ciel de France) dont la livraison est prévue à la fin de l'année.

Chargé de la réalisation des trottoirs en béton décoratif, Sols a réalisé pas moins de trois finitions successives. « L'agrégat de calcaire – le Méandre – retenu en deux teintes par l'architecte est d'une granulométrie importante de 16/22 et 20/40, explique Mickael Pelissier. Conséquence : une fois désactivé, le béton présente une surface grenue, granuleuse, avec des petites aspérités. Il a donc été nécessaire de le sabler, puis de le poncer pour "casser la tête" du caillou, le blanchir et le rendre plus régulier. Malgré cela, les tests réalisés sur la zone réservée aux personnes à mobilité réduite n'ont pas satisfait les associations. Il a donc été nécessaire de réaliser une quatrième opération, du bouchardage, pour rendre la marche plus agréable sur ce cheminement spécifique. »

### 17 000 M<sup>2</sup> DE BÉTON

Le béton – délicat à « tirer » compte tenu de sa granulométrie – a été mis en œuvre au râteau, à la règle et à la liseuse, avec une « finition soignée » mais des rendements « divisés par deux ». Chaque traitement a également été suivi d'un nettoyage minutieux, effectué de manière à ne pas causer de nuisances trop importantes aux

riverains (bruit, poussière), tout en tenant compte de la présence des autres intervenants du chantier. « Il y a eu un gros travail de phasage et nous avons un conducteur de travaux en permanence sur le chantier pour veiller à ce que tout se passe bien », souligne Mickael Pelissier.

Le Groupe Sols a également réalisé en 2014 la piste cyclable – en béton sablé – à double sens, séparée des circulations automobile et piétonne, qui court désormais le long de la rue Garibaldi. Par ailleurs, huit carrefours ont été réaménagés, avec des amorces de voies traitées de la même façon. Les épaisseurs, elles, varient : 12 cm pour la piste cyclable ou les zones piétonnes, et 16 cm partout où des véhicules peuvent accéder, notamment pour l'approvisionnement des commerces. Des joints sciés ont été réalisés selon les règles de calcul usuelles. Commentaire du maître d'œuvre, le paysagiste Alain Marguerit : « J'ai toujours apprécié la mobilisation, l'écoute, la volonté d'innover de l'entreprise Sols dans différentes situations (politique et spatiales). C'est ce qui a permis d'obtenir la qualité et la pérennité des aménagements appropriés par les usagers. »

Au total, Sols a ainsi mis en œuvre 17 000 m<sup>2</sup> de béton. Et c'est loin d'être terminé, puisque deux autres tranches sont en projet rue Bouchut-rue d'Arménie (500 m environ) et rue d'Arménie-avenue Berthelot (1,5 km environ). A Lyon, le béton va de l'avant !

#### PRINCIPAUX INTERVENANTS

**Maîtrise d'ouvrage**  
Grand Lyon

**Maître d'œuvre**  
Alain Marguerit

**Réalisation des bétons décoratifs**  
Sols

**Fournisseur du béton**  
Vicat

**Fournisseur du ciment**  
Vicat

### VALENCE (26) DU BÉTON IMPRIMÉ POUR LE RESTAURANT QUICK



Depuis peu, le Groupe Sols développe de nouvelles offres en direction de clients privés de zone commerciale, de type grandes surfaces, boutiques, restaurants ou fast-foods. En mai 2012, la société a ainsi réhabilité la terrasse du restaurant Quick, situé dans la zone commerciale le Plateau des Couleures de Valence, avenue de Romans (environ 100 m<sup>2</sup>). L'opération a consisté à remplacer d'anciens carreaux (10 x 10) par un dallage en béton imprimé imitation carrelage avec le durcisseur de surface de coloris charbon. Béton coulé sur 6 cm et renforcé par des armatures. Les moules ont été réalisés par Sols. « Le béton imprimé présente de multiples avantages dans ce type de cas de figure : il épouse la forme du relief, le chantier est vite exécuté, la création du moule et le type de béton permettent de personnaliser le revêtement, commente Mickael Pelissier. Par ailleurs, le béton est plus facile d'entretien que les carreaux. Il se salit moins et l'absence de joints facilite le nettoyage. »

#### PRINCIPAUX INTERVENANTS

**Maîtrise d'ouvrage**  
Quick Invest France

**Maître d'œuvre**  
BG2I – Paul Bargout (Saint-Quentin-Fallavier)

**Réalisation des bétons décoratifs**  
Sols

**Fournisseur du béton**  
Vicat

**Fournisseur du ciment**  
Vicat



Mickael Pelissier, président de SOLS,  
membre du SPECBEA

## INTERVIEW

# LE BÉTON, C'EST DE L'ART ET C'EST PASSIONNANT !

Créé en 1993, Sols, aujourd'hui le leader français du béton décoratif, se diversifie et se développe. Mickael Pelissier, son président, revient sur une success story exemplaire.



### Quel est le secret de votre réussite ?

Si secret il y a, il tient d'abord au travail, bien sûr, mais aussi à la stratégie. Celle qui a consisté à changer l'image du béton. Dans les années 1980, il était considéré uniquement comme un matériau structurel et gris. Beaucoup ignoraient son extraordinaire potentiel et ses déclinaisons possibles. Ensuite, il a fallu trouver les prescripteurs éventuels et les convaincre. Le marché n'existait pas, il fallait le créer. C'est ce qu'a fait mon père, Gérard Pelissier, en fondant l'entreprise en 1993.

### Comment avez-vous acquis la confiance de vos premiers clients ?

La confiance se mérite par la qualité, la constance dans le service et la pérennité des ouvrages. Depuis l'origine, nous maîtrisons toute la chaîne de réalisation, de la prescription à la mise en œuvre et au suivi, avec nos propres équipes, formées avec le même savoir-faire exigeant et l'amour du travail bien fait. Chez Sols, zéro sous-traitance. Le déploiement du réseau Sols s'est fait avec des compagnons passionnés de béton, des amoureux des beaux chantiers ; et avec nos partenaires cimentiers historiques qui nous ont toujours fait confiance...

### Après la création en 1993, 1999 est une autre date importante...

Oui, c'est la participation à la réalisation du tramway de Lyon, le premier très grand chantier de Sols. Un défi réussi. Nous avons triplé notre chiffre d'affaires en un an et élargi notre notoriété. Depuis, nous avons réalisé une dizaine de tramways ou de transports collectifs en site propre (TCSP).

### Où en êtes-vous aujourd'hui ?

Sols est un groupe qui compte 12 filiales d'application, une filiale de négoce qui fabrique et commercialise des produits de spécialités pour les sols en béton et une filiale d'espaces verts. Nous avons quelque 280 collaborateurs pour un chiffre d'affaires d'environ 40 millions d'euros. Nous réalisons 700 000 m<sup>2</sup> de béton chaque année.

### Géographiquement, vous êtes surtout présents dans le sud de la France...

Logiquement, nous nous sommes d'abord développés autour de notre département d'origine, la Drôme. Désormais, nous sommes aussi présents en Aquitaine (Sols Aquitaine) et dans la région Midi-Pyrénées.

### Et à l'international ?

Oui, désormais, Sols devient une entreprise européenne. Nous allons nous installer en Suisse et nous sommes attentifs à toutes les opportunités de croissance externe.

### L'heure est donc à la diversification...

Depuis l'origine, le talent de Sols, c'est de savoir s'adapter et d'avoir les bons interlocuteurs : hier les DDE, aujourd'hui les architectes paysagistes, demain les chargés d'opération des communautés de communes ou des métropoles... Parallèlement, nous allons vers les opérateurs privés demandeurs de prestations de qualité, comme les centres commerciaux, les chaînes de fast-food, les promoteurs immobiliers ou les industriels à la recherche d'une signature pour leurs installations ou leur siège.

### Cela vous amène à avoir de nouvelles ambitions...

Notre parcours, notre passion, tout cela nous guide vers ce que nous sommes déjà : des aménageurs d'espaces publics capables d'allier le minéral et le végétal, de proposer du mobilier urbain... Nous offrons des solutions globales d'aménagement. Le tout, toujours sur mesure...

### Et l'innovation ?

Elle a toujours été présente. Notre gamme de bétons et de finitions n'a cessé de s'élargir grâce à la créativité de nos équipes, à notre cellule R & D et au dialogue permanent avec les architectes et les maîtres d'œuvre. C'est ainsi que nous avons mis au point notre béton sablé poché et le béton de « site ». Nous avons également créé le seul procédé de béton végétalisé écologique français, dont nous détenons le brevet. Et, actuellement, après un travail en laboratoire,

nous sommes en phase d'essai de chantier pour notre nouvelle gamme Exfolia, un coulis à appliquer en couche mince de 18 millimètres, décliné en 7 couleurs et 4 finitions.

### Quelle est votre politique de recrutement ?

Nous travaillons avec des personnes qui partagent nos valeurs même si, à l'origine, elles ne viennent pas forcément du métier. Des collaborateurs qui ont un véritable « savoir être », qui sont à l'écoute des maîtres formateurs présents dans chacune de nos filiales. Nous les aidons à acquérir des compétences et à s'intégrer. La réussite de Sols, c'est aussi une réussite sociale.

### La concurrence ne vous effraie pas ?

Non. Nous aimons que nos confrères réalisent de beaux chantiers, car c'est bon pour l'image du béton. C'est un cercle vertueux. Un mauvais chantier, c'est une contre-publicité pour tous les intervenants du secteur. Ce qui m'effraie plutôt aujourd'hui, c'est l'idée que le béton décoratif est devenu pour certains un matériau « facile à mettre en œuvre », qui pourrait s'industrialiser. Au contraire, le béton architectonique reste et doit rester dans les mains d'entreprises artisanales organisées et dirigées par des entrepreneurs amoureux du béton, et appliqué par des ouvriers passionnés.

### Quelle est votre vision personnelle du béton et comment voyez-vous l'avenir ?

Comme me l'a dit un jour l'architecte Rudy Ricciotti, je pense qu'« il n'y a pas plus écologique que le béton ». Certains bétons, comme l'imprimé, n'en sont encore qu'à leurs prémices. Le sablé, le bouchardé vont continuer à se développer. Les classiques comme le désactivé ou le balayé auront toujours leur place. Plus globalement, en tant qu'entrepreneur, je pense que nous devons continuer à anoblir les gammes, à toujours tirer le béton vers le haut, à préserver sa noblesse au sens artisanal du terme. Le béton, c'est difficile, car c'est de l'art et c'est passionnant !